дата публикации:

14.01.2022

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (магазин с помещениями делового назначения) на земельном участке площадью 835 кв. м с кадастровым номером 29:22:060703:78, расположенном в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Дружбы:

установление максимального процента застройки земельного участка 76 процентов;

уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка:

с юго-восточной стороны до 0 метров,

с юго-западной стороны до 0 метров,

с северо-восточной стороны до 2 метров,

с северо-западной стороны до 2,9 метров;

минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий – 3,8 метров;

уменьшение минимального количества машино-мест для хранения индивидуального транспорта - 6 мест;

размещение 6 мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта за пределами земельного участка (с северо-западной стороны земельного участка);

установление доли озелененной территории земельного участка - 4 процента.

Общественные обсуждения проводятся с "21" января 2022 года по "26" января 2022 года.

Проект решения Главы городского округа "Город Архангельск"   
"О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (магазин с помещениями делового назначения) на земельном участке, расположенном в территориальном округе Майская горка г. Архангельске по улице Дружбы" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Письмо департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12.08.2021 № 043/9974/043-09; |
| 2. | Письмо ООО "АСЭП" исх. от 29.09.2021 № 65/4403/09; |
| 3. | Письмо МУП "Городское благоустройство" исх. от 05.10.2021 № 1045; |
| 4. | Письмо ПАО "Ростелеком" исх. от 01.10.2021 № 020/105/3750/21; |
| 5. | Письмо МУП "Горсвет" исх. от 04.10.2021 № 1740/04; |
| 6. | Письмо Главного управления МЧС России по Архангельской области исх. от 13.10.2021 № ИВ-178-2350; |
| 7. | Письмо ПАО "РоссетиСеверо-Запада" исх. от 13.10.2021 № 10-55/8245; |
| 8. | Письмо департамента городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск" исх. от 15.10.2021 № 16-11/9053; |
| 9. | Письмо инспекции по охране объектов культурного наследия Архангельской области исх. от 29.10.2021 № 409/1655; |
| 10. | Письмо департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск" исх. от 27.10.2021 № 17-27/5065; |
| 11. | Копия чертежа планировки территории; |
| 12. | Общие данные |
| 13. | Пояснительная записка; |
| 14. | Схема планировочной организации земельного участка; |

представлены с 21 января 2022 года:

1. На официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": http://www.arhcity.ru/?page=2418/0.

2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "21" января 2022 года по "26" января 2022 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| консультант | кабинет | дата | время |
| Юницына А.Н. | каб. 513  тел. 60-71-44 | 25 января 2022 года  26 января 2022 года | с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут |
| Березина Л.Ю. | каб. 508  тел. 60-74-83 | 21 января 2022 года  24 января 2022 года | с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут |

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту:опубликована наофициальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": http://www.arhcity.ru/?page=2418/0.